

AEROPORTO DI CAPANNORI S.P.A.

Sede in Via Del Casalino - 55012 Capannori (Lucca) - Capitale Sociale Euro 500.000,00 i.v.
Codice Fiscale e Numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Lucca 01615180468
R.E.A. c/o Camera di Commercio di Lucca N° 154716

Relazione del Collegio Sindacale esercente attività di Revisione Legale dei Conti

Signori Azionisti della Società AEROPORTO DI CAPANNORI S.P.A.,

Premessa,

Il Collegio Sindacale, nell'esercizio chiuso al 31/12/2013, ha svolto sia le funzioni previste dagli Artt. 2403 e seguenti del vigente Codice Civile, sia quelle previste dall'Art. 2409-bis del vigente Codice Civile. La presente relazione unitaria contiene nella parte prima la "Relazione di Revisione ai sensi dell'Art. 14 del Decreto Legislativo N° 39 del 27 Gennaio 2010" e nella parte seconda la "Relazione ai sensi dell'Art. 2429, comma 2, del vigente Codice Civile".

Parte prima

Relazione di Revisione ai sensi dell'Art. 14 del Decreto Legislativo N° 39 del 27 Gennaio 2010

a) Abbiamo svolto la Revisione Legale dei Conti del Bilancio di Esercizio della Società AEROPORTO DI CAPANNORI S.P.A. chiuso al 31/12/2013. La responsabilità della redazione del Bilancio di Esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'Organo Amministrativo della Società AEROPORTO DI CAPANNORI SPA. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul Bilancio di Esercizio e basato sulla Revisione Legale dei Conti.

b) Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti Principi di Revisione. In conformità ai predetti Principi, la Revisione Legale dei Conti è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il Bilancio di Esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel Bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

c) A nostro giudizio, il sopra menzionato Bilancio nel suo complesso è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione. Esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Società AEROPORTO DI CAPANNORI S.P.A. per l'esercizio chiuso al 31/12/2013.

e) La responsabilità della redazione della Relazione sulla Gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete all'Organo Amministrativo della società. E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della Relazione sulla Gestione con il Bilancio, come richiesto dall'Articolo 14 comma 2, lettera e) del D.Lgs. N° 39/2010. A tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal Principio di Revisione Legale dei Conti N° PR 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob. A nostro giudizio, la Relazione sulla Gestione è coerente con il Bilancio di Esercizio della Società AEROPORTO DI CAPANNORI S.P.A. chiuso al 31/12/2013.

Parte seconda
Relazione ai sensi dell'Art. 2429, comma 2 del Codice Civile

1. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2013 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.
2. In particolare:
 - Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.
 - Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci, alle adunanze del Consiglio di Amministrazione, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.
3. Il Collegio sindacale non ha riscontrato operazioni atipiche e/o inusuali, comprese quelle effettuate con parti correlate o infragruppo.
4. Gli Amministratori, nella loro relazione sulla gestione, indicano e illustrano in maniera adeguata le principali operazioni, comprese quelle effettuate con parti correlate o infragruppo, anche per quanto attiene alle caratteristiche delle operazioni e ai loro effetti economici.
5. Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio Sindacale denunce ai sensi dell'Articolo 2408 del vigente Codice Civile.
6. Al Collegio sindacale non sono pervenuti esposti.
7. Il Collegio sindacale, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.
8. Abbiamo esaminato il progetto di Bilancio di Esercizio chiuso al 31/12/2013, che è stato messo a nostra disposizione nei termini di cui all'Art. 2429 del vigente Codice Civile. Per l'attestazione che il Bilancio di Esercizio al 31/12/2013 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Vostra Società ai sensi dell'Articolo 14 del D.Lgs. N° 39/2010 rimandiamo alla prima parte della nostra relazione.
9. Gli amministratori, nella redazione del Bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dall'Art. 2423, quarto comma, del vigente Codice Civile.
10. Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato di esercizio positivo di Euro 24.892 e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	2.290.198
Passività	Euro	1.943.782
- Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	Euro	321.524
- Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	24.892
Conti, impegni, rischi e altri conti d'ordine	Euro	

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	815.636
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	658.072
Differenza	Euro	157.564
Proventi e oneri finanziari	Euro	(85.767)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	
Proventi e oneri straordinari	Euro	(21.324)
Risultato prima delle imposte	Euro	50.473
Imposte sul reddito	Euro	(25.581)
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	24.892

11. Ai sensi dell'Art. 2426 del vigente Codice Civile, punto 5, il Collegio sindacale ha espresso il proprio consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale: Costi di impianto e ampliamento (Spese notarili e Spese sviluppo aeroportuale) per Euro 1.240; Costi di ricerca e sviluppo e costi di pubblicità per Euro 197.311; Concessioni, licenze, marchi e diritti simili per Euro 2.070; Altre: comprendono gli oneri relativi alla realizzazione del logo societario e sono capitalizzate in quanto porteranno una utilità pluriennale all'azienda ed il periodo di ammortamento è stato stabilito in cinque esercizi per Euro 7.200.

12. Dall'attività di vigilanza e controllo sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione, che vengono precisati ed analizzati come segue.

Il Collegio Sindacale esprime il proprio apprezzamento per la fattiva opera svolta dagli amministratori a sostegno dell'attività della società ed al fatto che siano stati capaci a definire con "Enac" radicali interventi manutentivi al complesso aeroportuale, compreso lo spostamento della torre di controllo.

Le indicate opere, il cui costo è a totale carico Enac, stanno per essere ultimate nel corrente esercizio.

Il Collegio auspica che la realizzazione di tali opere sia propedeutica all'agognato sviluppo dell'aeroporto. Non può, purtroppo, il Collegio rilevare come l'attività caratteristica della società, non produca ricavi sufficienti a sostenere i costi.

L'Esercizio 2013 si chiude in utile grazie ai contributi in conto capitale ricevuti.

Il Collegio ha ripetutamente affermato che il perdurare di tale situazione condiziona la continuità aziendale.

Il Collegio da atto che gli amministratori stanno redigendo un nuovo piano d'impresa avendo presente che l'Enac deve trasferire alla Regione e da Codesta al Comune, l'intera sedime aeroportuale, ottenendo poi la concessione venticinquennale, conditio sine qua non per la negoziazione a lungo termine delle esposizioni bancarie.

Il Collegio invita gli amministratori a sollecitare l'Enac affinché disponga quanto ripetutamente promesso ed a monitorare continuamente la procedura, rilevando che da ciò dipende il futuro della società.

13. Per quanto precede, viste le considerazioni e gli inviti esposti, il Collegio Sindacale non rileva motivi ostativi all'approvazione del Bilancio di Esercizio al 31/12/2013, né ha obiezioni da formulare in merito alla proposta di deliberazione presentata dall'Organo Amministrativo per la destinazione del risultato dell'esercizio.

Capannori

Il Collegio Sindacale